

محضر الجلسة العامة الأولى

بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار 2019

1- معطيات بخصوص البلدية :

أ - اسم البلدية : منزل بوزيان

ب - عدد السكان بالبلدية : عشرة آلاف نسمة

ت - تاريخ الجلسة : 03 نوفمبر 2018

ث - مكان الجلسة : قصر البلدية

ج - اسم ميسر الجلسة : احمد الزين بتجنو

ح - محضر محرر من قبل : الكاتب العام للبلدية

خ - محضر مصادق عليه من طرف : رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد المشاركين	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح اعمارهم بين 16 و 35 سنة
40	01	24
النسبة (%)	2.5%	60%

ب - جدول الأعمال :

- التعريف ببرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2019

- التشخيص الفني للبلدية

- التشخيص المالي للبلدية

- الاستماع إلى مقترحات المواطنين

- المصادقة على توزيع إعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

3 - وصف لعرض البلدية :

الأعمال التحضيرية لإعداد المخطط

المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار لسنة 2018

التشخيص الفني والمالي

تقسيم البلدية إلى 04 مناطق

الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالأربع مناطق

عرض مذاب البلدية من المساعدات الغير موظفة

مقترح البلدية لتوزيع إعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

الملاحظات	نسبة تقدم الإنجاز		الكلفة (أد)		سنة الإنجاز	المشروع
	المالي	المادي	المحيطة	الأصلية		
أنجز	-	-	924	950	2016	تهذيب حي القصر الأحمر
أنجز	-	-	59	40	2016	تهيئة قصر البلدية
أنجز	-	-	37	111	2017	تهيئة السوق البلدي
أنجز	-	-	-	13	2017	دراسات
أنجز	-	-	53	60	2017	صيانة الطرقات
في طور الدراسة التمهيدية				160	2018	تهيئة مستودع بلدي
تم فتح الاستثمار بتاريخ 3 ديسمبر 2018	-	-	63	50	2018	اقتناء معدات نظافة وطرقات
أنجز	-	-	26	26	2018	اقتناء معدات ومنظومات اعلامية

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- هل حققت المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار البلدي لسنة 2018 انتظارات المواطنين - كم عدد المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي لسنة 2018 - ماهي كلفة مشروع تهيئة المستودع البلدي و متى سيتم الانطلاق في تنفيذ هذا المشروع - لماذا لم يتم التركيز على برامج مهيكلة للمدينة - مدى تقدم نسبة مشاريع البرنامج الاستثماري لسنة 2018 - لماذا تشهد المشاريع البلدية بطى في الإنجاز	* نعم حققت المطلوب * 03 مشاريع و هي : تهيئة المستودع البلدي - اقتناء آلة جرف صغيرة و اقتناء معدات و منظومات * الكلفة 160 ألف دينار - سيتم ذلك في بداية سنة 2019 - ان مخاب البلدية من المساعدات الغير موظفة هو 236 آل دينار و هو مبلغ غير كافي لتمويل برامج مهيكلة كالمسالخ و غيرها - 60 % - تشهد المشاريع البلدية بطأ نتيجة صعوبات هيكلية و تنظيمية

مصدر التمويل	مصدر التمويل	المبالغ المتاحة	المبالغ المبرج استغلالها
البلدية	تمويل ذاتي	-	
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	قرض	-	
	مساعداات موظفة	-	
	مساعداات غير موظفة	378 أ د	إن البلدية غير قادرة على الاقتراض
هياكل أخرى	مساعداات	-	
المجموع			

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
* لماذا تم تخصيص مبلغ 400 ألف دينار لفائدة مدينة منزل بوزيان دون المناطق البلدية الأخرى	* سستمتع البلديات الموسعة التي باعتمادات خلال سنة 2019 مع العلم و ان 187 بلدية التي وقع توسعتها رصدت لها 187 مليون دينار
* هل ان مبلغ 378 ألف دينار قادر على انجاز مشاريع بنية تحتية كالتعبيد و التنوير الترصيف	* مثل هذه المشاريع تتطلب تمويلات مالية ضخمة من الممكن ان تركز البلدة على مشاريع تعد و صيانة
* ماهي المشاريع التي يمكن للبلدية القيام بها في ضل ضعف المساعدة المقدمة لها	* صيانة شبكة التنوير العمومي ، إدخال التيار الكهربائي أو الماء الصالح للشرب
* هل من الممكن ادراج مشاريع صيانة لشبكة الطرقات بحي الحسين بوزيان	* قامت بلدية منزل بوزيان بتقديم مقترح مشروع تمويل الحي المذكور بـ 3 مليون دينار و قدمت ملفا في الغرض الى فرع الصندوق بسبيدي بوزيد بتاريخ الخميس 18 أكتوبر 2018 و سيتم تحديد القائمة النهائية من قيل صندوق القروض وفق معايير موضوعية و شفافة
* هل من الممكن الاستئناس بمحضر الجلسة الإدارية بتاريخ 16 أكتوبر 2018 حول مشاريع سنة 2019	* نعم يمكن ذلك لكن القرار النهائي في عملية اختيار المشاريع لسنة 2019 يبقى دائما هو المواطن
* هل يمكن إحداث بئر سطحية مخصصه لتزويد المدينة بالماء الصالح للشرب	* لما لا في صورة توافق الجميع على هذا المقترح
* هل يمكن برمجة مشاريع لصيانة شبكة الطرقات بحي البساتين	* يمكن ذلك
* لما لا يقع برمجة مشروع لصيانة المسلخ البلدي بمنزل بوزيان	* لا يمكن ذلك نظرا لوجود المسخ وسط التجمعات السكانية بحي الأمر كما انه كن مصدرا للتلوث البيئي بالحي
* هل يمكن ادراج مشروع لصيانة شبكة التنوير العمومي	* يمكن ذلك و سيشمل ان وقع التوافق على هذا البرنامج مدينة منزل بوزيان و بقية المناطق الأخرى
* لما لا يقع تهيئة و صيانة حديقة 15 أكتوبر	* يمكن تخصيص اعتمادات لهذه الحديقة
* هل يمكن انجاز البلدية لمحطة للنقل الريفي	* الوضعية ممكنة
* هل هنالك نية لبلدية منزل بوزيان في اقتناء تجهيزات	* يمكن ذلك
* لما لا يقع تهيئة الحمام البلدي	* ان وافقتم على ذلك سيقع تهيئة الحمام البلدي بمنزل بوزيان

6- توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص لتمويل للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج :

البرامج المقترحة	الكلفة	النسبة
برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين	288 ألف دينار	76.2%
برامج مهيكلة للمدينة	70 ألف دينار	18.5%
برامج إدارية	20 ألف دينار	5.3%
المجموع	278 ألف دينار	100%

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- ما هي المشاريع المخصصة لبرامج القرب التي يمكن إدراجها	- يمكن انجاز مشاريع تعبيد و تنوير ...
- هل يمكن تخصيص مشروع لتهيئة محطة النقل الريفي	- يمكن ذلك

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديري للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
*منطقة عدد 01 : الحي الجنوبي - حي الحسين بوزيان	*شمال غربي المدينة
*منطقة عدد 02 : حي الانطلاقة - حي العمران	*شمال شرقي المدينة
*منطقة عدد 03 : حي الازدهار - حي البساتين	*جنوب غربي المدينة
*منطقة عدد 03 : حي الامل - حي القصر الأحمر	*جنوب شرقي المدينة

(يمكن إرفاق هذا الجدول بخارطة المنطقة البلدية مبين بها التقسيم الترابي الذي قامت به البلدية)



ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرق	الأرصفة	التنوير العمومي	الربط بشبكة الماء الصالح للشرب (%)	وجود إسهاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرق في حالة جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%) (1)	نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي (%) (2)	نسبة التغطية بشبكة الماء الصالح للشرب (%) (2)	نسبة التغطية
منطقة 1	10%	85%	86%	عدم وجود قنوات لتصريف مياه الأمطار
منطقة 2	05%	95%	96%	عدم وجود قنوات لتصريف مياه الأمطار
منطقة 3	08%	98%	98%	عدم وجود قنوات لتصريف مياه الأمطار
منطقة 4	09%	98%	98%	عدم وجود قنوات لتصريف مياه الأمطار

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية /أو الأطراف المعنية
هل ان تقسيم مدينة منزل بوزيان الى 4 مناطق كافي	نعم هذا التقسيم كاف

8 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019

المنطقة الترابية التي تم الاحتفاظ بها لسنة 2019	الإعتمادات المخصصة	النسبة من مشاريع القرب
منطقة عدد 01 : الحي الجنوبي - حي الحسين بوزيان	63 أد مشاريع قرب	21.9%
منطقة عدد 02 حي الإطلاقة - حي العمران	15 أد مشاريع قرب	5.2%
* منطقة عدد 03 : حي الازدهار - حي البساتين	195* أد مشاريع قرب 70* أد مشاريع مهيكلة للمدينة 20* أد مشاريع إدارية	67.7%
* منطقة عدد 04 : حي الامل - حي القصر الأحمر	15* أد مشاريع قرب	5.2%

❖ المشاريع التي سيتم التدخل فيها:

بيان المشروع	تكلفة
مشاريع قرب	288 أد
مشاريع مهيكلة للمدينة	20 أد
تهيئة الحمام البلدي	50 أد
تهيئة محطة النقل الريفي	20 أد
مشاريع إدارية (تجهيزات إدارية)	20 أد
الجملة	378 أد

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
* لماذا لم يتم تقسيم المنطقة البلدية إلى 6 مناطق أو أكثر	* أن المنطقة البلدية مساحتها 227 هكتار وهي ليست شاسعة و بها 08 آلاف ساكن و من المستحسن تقسيمها إلى أربعة مناطق فقط للتحكم في هذا المجال

9- نتائج الجلسة العامة :

1.9 - التنقيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

رفعت الجلسة برضاء جميع الحاضرين خاصة من خلال تشريكهم في إعداد المخطط الاستثماري وبأهمية مساهمته في العمل التشاركي وقد تمت الموافقة بالإجماع على مقترح البلدية حول توزيع إعمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

2.9 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

- دعا المشاركون البلدية الى تحسين خطة التواصل المعتمدة و الى مزيد تحسين المواطنين و منظمات المجتمع المدني

3.9- مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أسئلة وملاحظات المشاركين	أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية
- متى سيتم رفع الفضلات المتواجدة بحيي العمران و الجنوبي - هل ستتدب البلدية عملة الحضائر في سنة 2019 - لماذا لم ترم البلدية لعقد تكميلي مع املاك الدولة	- سيتم تدارك هذا الأمر قريبا - ستقوم البلدية بانتدابات في سنة 2019 - سيتم الاتصال بالأطراف المتداخلة من قبضة و املاك دولة

4.9- ملاحق :

1.4.9 - عرض البلدية :

يعمل برنامج الاستثمار السنوي لسنة 2019 على تلبية حاجيات المواطنين و تحسين ظروف عيشهم كم انه يمثل إطارا هاما لتدريب تدريجي للمواطنين على التشاركية الديمقراطية لضمان مشاركة واسعة و هادفة و مهيكله لهم
عرضت البلدية على المشاركين خلال جلستها العامة التشاركية الأولى يوم 2018/11/03 تخصيصها لمبلغ 378 ألف دينار لبرنامج الاستثمار السنوي لسنة 2019 كما انها بينت للمواطنين نتائج تشخيصها الفني بكافة المناطق كما يلي :

* **بالنسبة للمنطقة عدد 01 :** تردي شبكات الطرقات و التنوير العمومي و الارصفة وبعض الطرقات و الانهج تتطلب صيانة عاجلة نظرا لكونها في حالة سيئة (كشارع الجمهورية، شارع الجلاء ، أنهج طرابلس و القدس و القاهرة دمشق و الياسمين مع العلم و ان بلدية منزل بوزيان قامت بتقديم مقترح مشروع تمويل الحي المذكور بـ 3 مليون دينار و قدمت ملفا في الغرض الى فرع الصندوق بسبدي بوزيد بتاريخ الخميس 18 أكتوبر 2018 و سيتم تحديد القائمة النهائية من قبل صندوق القروض وفق معايير موضوعية و شفافة
وحدد آخر أجل لقبول الملفات يوم الجمعة 19 أكتوبر 2018

* **بالنسبة للمنطقة عدد 02 :** تردي شبكات الطرقات و التنوير العمومي و الارصفة وبعض الطرقات و الانهج تتطلب صيانة عاجلة نظرا لكونها في حالة سيئة و رديئة (كأنهج البنفسج و الريحان و الزهور و النرجس و الفل و الاقحوان و الزيتون) مع العلم و ان بلدية منزل بوزيان قامت بتقديم مقترح مشروع تمويل الحي المذكور بـ 3 مليون دينار و قدمت ملفا في الغرض الى فرع الصندوق بسبدي بوزيد بتاريخ الخميس 18 أكتوبر 2018 و سيتم تحديد القائمة النهائية من قبل صندوق القروض وفق معايير موضوعية و شفافة
وحدد آخر أجل لقبول الملفات يوم الجمعة 19 أكتوبر 2018

* **بالنسبة للمنطقة عدد 03 :** تردي شبكات الطرقات و التنوير العمومي و الارصفة وبعض الطرقات و الانهج تتطلب صيانة عاجلة نظرا لكونها في حالة سيئة (كشارع المنجي سليم ، شارع الرياض ، شارع قرطاج ، نهج قرنباليا)
بالنسبة للمنطقة عدد 04 : تمتعت هذه المنطقة خلال الثلاث سنوات الأخيرة بمشاريع : تهيئة الحي القصر الأحمر بـ 950 ألف دينار و مشروع تعصير المدينة 1300.000.000 د مع ذلك هنالك بعض الطرقات تتطلب صيانة كما ان شبكة التنوير العمومي تتطلب صيانة عاجلة نظرا لكونها في حالة سيئة
اقتُرحت البلدية على المواطنين بأن يتم تقسيم الاعتمادات المرصودة للبرنامج المذكور وفق الديمقراطية التشاركية و بعد النقاش و تبادل الرأي بين المواطنين تم التوافق بين الحضور على قبول البرنامج التالي للمشاريع :

- انجاز مشاريع القرب تتعلق بتحصين ظروف عيش المواطنين. بإعمادات قدرها 288 ألف دينار سيتم النظر في طبيعتها و نوعيتها خلال جلسات المناطق المحددة ليوم 2018/11/10
- انجاز مشاريع مهيكله للمدينة تتمثل في مشروع تهيئة الحمام البلدي بمبلغ 20 ألف دينار أيضا مشروع تهيئة محطة النقل الربيعي بمبلغ 50 ألف دينار وذلك بالمنطقة عدد 3
- تخصيص مشاريع ادارية (تهيئة مختلفة) بإعمادات قدرها 20 ألف دينار

2.4.9 - صور الجلسة العامة و بطاقات الحضور :



مجلس البلدية
عبد الرحمن طعمم

